

SKOGBÄRENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING							
Budget 2025					Momspliktiga kostnader	Moms	Kostnad Inkl moms
	BUDGET 2024	Utfall 2024	Budget kv 1 2025	Budget 2025 helår	ingår ej i kvartalsavgiften		
<b>INTÅKTER</b>							
Kvartalsavgifter kvartal 2-4	3 079 775	3 079 775	586 625	1 771 525	570 400	142600	713 000
Kvartalsavgifter kvartal 1							
Tvättstugeavgifter	6 300	1 770	1 575	6 000			
El laddare					11 200	2 800	14 000
Ränteintäkter							
Bidrag naturvårdsverket	1 500 000	0					
Återbetalning moms		128 881					
Ränteintäkter		8 915					
Övriga intäkter		3 700					
<b>SUMMA INTÅKTER</b>	<b>4 586 075</b>	<b>3 223 041</b>	<b>588 200</b>	<b>1 777 525</b>	<b>581 600</b>	<b>145 400</b>	<b>727 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>							
Kallvatten 6%	-830 500	-860 294	-207 625	-207625	570 400	142600	713 000
Elektricitet	-100 000	-61 413	-25 000	-100 000			
El laddare				0	9 600	2 400	12 000
Programavgifter - Kabel TV	-211 000	-196 598	-52 750	-193 000			
Sophantering 2%	-218 800	-208 391	-54 700	-275 000			
Snöröjning	-212 500	-181 876	-53 125	-225 000			
Städning, containerhyra städdag	-23 800	-16 583	-5 950	-25 000			
<b>SUMMA DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>-1 596 600</b>	<b>-1 525 155</b>	<b>-399 150</b>	<b>-1 025 625</b>	<b>580 000</b>	<b>145 000</b>	<b>725 000</b>
<b>UNDERHÅLL</b>							
Investering laddinfrastruktur	-3 000 000	-1 861 039					
Underhåll anläggningarna exkl garage	-249 000	-29 347	-62 250	-249 000			
Underhåll grönområde							
Underhåll garage och parkeringsplatser	-180 000		-45 000	-180000			
<b>SUMMA UNDERHÅLLSKOSTNADER</b>	<b>-3 429 000</b>	<b>-1 890 386</b>	<b>-107 250</b>	<b>-429 000</b>			
<b>PERSONALKOSTNADER</b>							
Arvoden - 3 basbelopp = 58800 för 2025	-171 900	-171 903	-42 975	-176 400			
Arvode - Grönområde	-15 000	-21 219	-3 750	-25 000			
Arvode - laddinfrastrukturgrupp 4*500*5	-15 000	-21 800	-3 750	-10000			
Arb avgifter laddinfrastruktur			-575	-2300			
Arbetsgivaravgift	-40 000	-44 192	-9 425	-40 000			
<b>SUMMA PERSONALKOSTNADER</b>	<b>-241 900</b>	<b>-259 114</b>	<b>-60 475</b>	<b>-253 700</b>			
<b>ÖVRIGA KOSTNADER</b>							
Försäkring	-4 176	-4 176	-1 044	-4 176			
Administrativa kostnader	-35 500	-32 922	-8 875	-39 000			
Föreningsavgifter	-21 400	-17 080	-5 350	-23 000			
<b>SUMMA ÖVRIGA KOSTNADER</b>	<b>-61 076</b>	<b>-54 178</b>	<b>-15 269</b>	<b>-66 176</b>			
<i>Finansiella poster</i>							
Ränteintäkter		38 366					
<b>SUMMA KOSTNADER</b>	<b>-5 328 576</b>	<b>-3 690 467</b>	<b>-582 144</b>	<b>-1 774 501</b>	<b>580 000</b>	<b>145 000</b>	<b>725 000</b>
<b>SUMMA INTÅKTER</b>	<b>4 586 075</b>	<b>3 223 041</b>	<b>588 200</b>	<b>1 777 525</b>	<b>581 600</b>	<b>145 400</b>	<b>727 000</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>-742 501</b>	<b>-467 426</b>	<b>6 056</b>	<b>3 024</b>	<b>1 600</b>	<b>400</b>	<b>2 000</b>
<i>Avs/disp fonder</i>		665 520					
<b>Årets resultat</b>		198 094					
			Tillkommer				
Kostnader som skall täckas kv 2-4	Alla	Alla	kvarter 1-5	Per kvartal			
Kostnader 2025 exkl vatten	1 774 501						
Kostnader som endast avser garage	-192 300						
Kostnader för alla	1 582 201						
Redan betalat kvartal 1 exkl vatten alla	-582 769						
Kvar att betala för alla	999 432	8 616		2 872	Kv 6		
Tillkommer för kvater 1-5	192 300	1 904	1 904	635			
Kvartalsavgift kvarter 1-5	1 191 732			3 507	Kv 1-5		
<b>VATTEN KVARTAL 2-4</b>	<b>inkl moms</b>	<b>exkl moms</b>	<b>Per fastighet</b>	<b>Per kvartal</b>	<b>Inkl moms</b>		
Vatten har ingått i kvartal 1 med	207 000	165 600	1 428				
Kostnad vatten helår		736 000					
Kvar att betala		570 400	4 917	1 639	2 049		
<b>Avgifter 2025 Kvartal 2-4</b>		<b>Kvartal 2</b>	<b>kvartal 3</b>	<b>Kvartal 4</b>			
Kvarter 1-5		3 500	3 500	3 500			
Tillkommer vatten inkl moms		2 050	2 050	2 050			
		5 550	5 550	5 550			
<b>Avgifter 2025 Kvartal 2-4</b>							
Kvarter 6		2 850	2 850	2 850			
Vatten		2 050	2 050	2 050			
		4 900	4 900	4 900			